

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ШУШЕНСКИЙ РАЙОН
КАПТЫРЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ

от 24.11.2021

с. Каптырево

№ 80/вн

Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2022 год

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 01.11.2018г. № 6-2108 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Каптыревского сельсовета, Каптыревский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. 1. Установить налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2022 год.
2. Установить на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» следующие ставки налога на имущество физических лиц от кадастровой стоимости объекта налогообложения:

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка (в процентах)
1.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно):	
1.1.	жилой дом (часть жилого дома);	0,2
1.2.	квартира (часть квартиры);	0,1
1.3.	комната;	0,1
1.4.	объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является	0,2

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка (в процентах)
	жилой дом;	
1.5.	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,1
1.6.	гаражи, машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанные в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 НК РФ;	0,1
1.7.	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	0,1
2.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2
3.	Прочие объекты налогообложения	0,5

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, финансам, экономике, земельным отношениям, использованию муниципальной собственности и местному самоуправлению.

4. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2022 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Сельчанка».

Председатель Каптыревского
сельского Совета депутатов

О.А.Шейбина

Глава Каптыревского сельсовета

О.Н. Горлов

